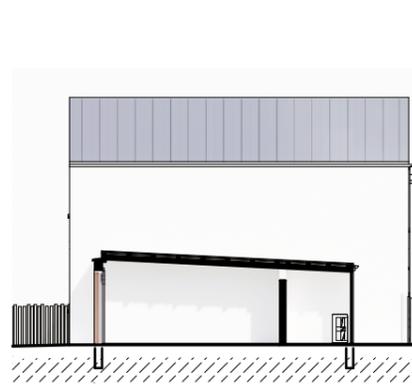




Façade Nord – 1/200



Façade Sud – 1/200



Façade 3 - 1/200



Plan masse – sans échelle



COURSEULLES-SUR-MER

Construction de 5
maisons individuelles
ZAC Saint-Ursin - Macrolot 12



PLAN DE VENTE

Maison n° 1 – T4

N° parcelle : 147

N° logement : 1

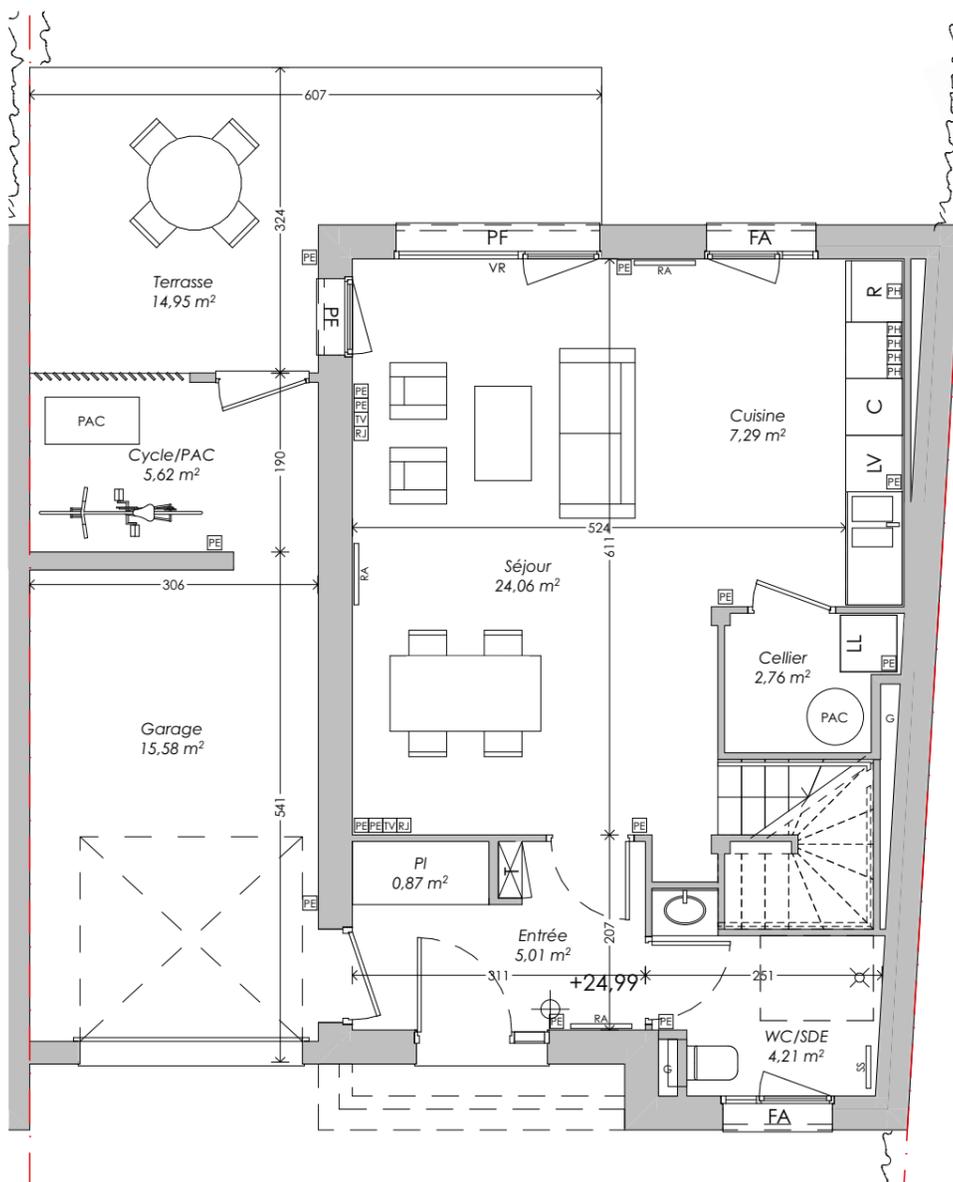
Désignation	m ²	EQUIPEMENTS
Salon séjour	24,06	PE: Prise électrique
Entrée	5,01	PH: Prise électrique à hauteur
Cuisine	7,29	TV: Prise TV
Cellier	2,76	RJ: Prise RJ45
Chambre 1	12,39	RA: Radiateurs
Chambre 2	12,48	SS: Sèche-serviette
Chambre 3	9,83	R: emplacement réfrigérateur
SDB + SDE + WC	10,13	C: emplacement cuisson
TOTAL SHAB	90,03	LV: emplacement lave -vaisselle
Cycle	5,62	LL: emplacement lave -linge
Terrasse	14,95	
Garage	15,58	
Jardin	171,88	
Terrain	320,04	

PLAN DE LOCALISATION

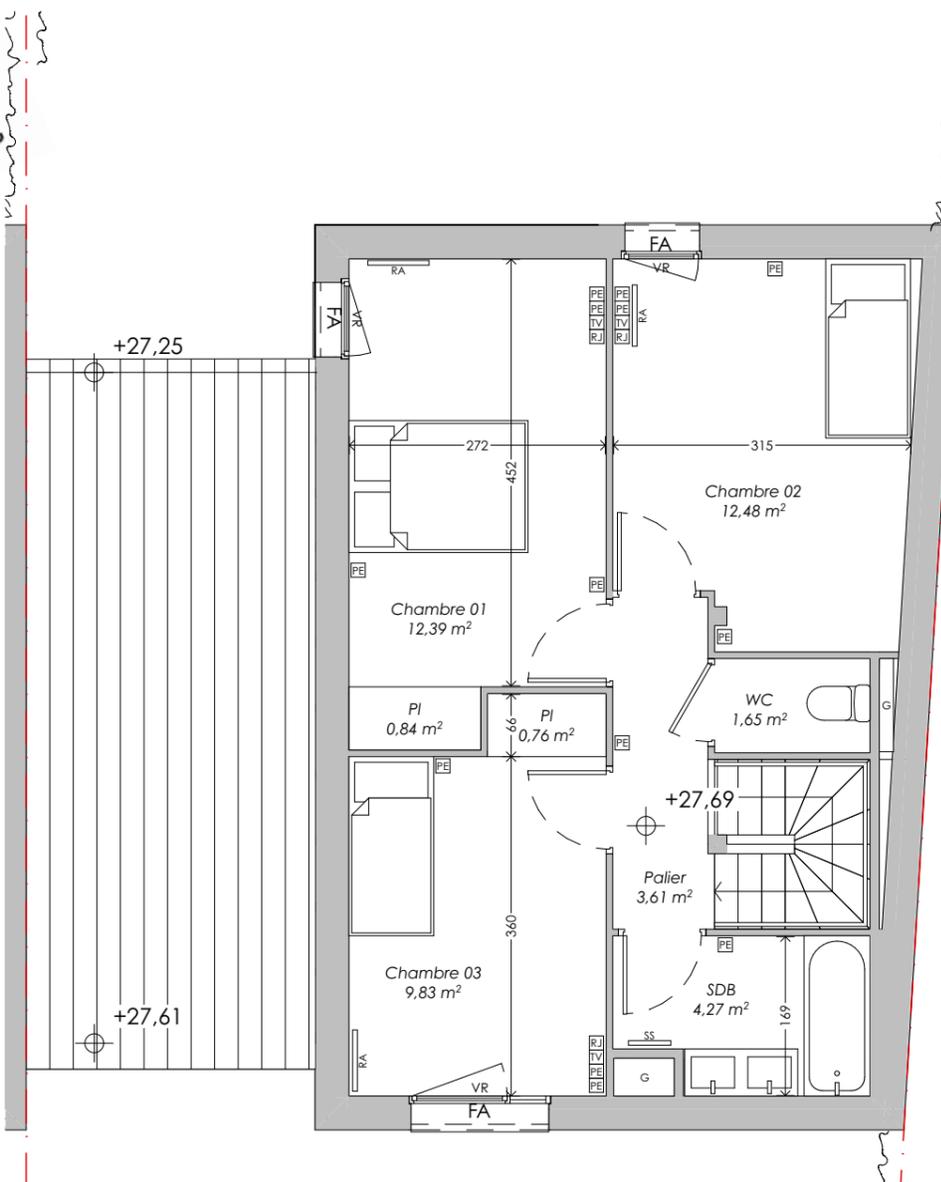


LEGENDE

FA: Fenêtre fixe, 1/2 ouvrants + allège	PAC: Pompe à Chaleur
PF: Porte fenêtre 1/2 ouvrants	T: Tableau électrique
PFC: Porte fenêtre coulissante	G: Gaine évacuation
VR: Volet roulant	S: Soffite
CH: Chaudière	FP: Faux-plafond



RDC – 1/75



Etage – 1/75



NOTA : Ce plan est édité en cours de chantier. En raison d'impératifs techniques, des adaptations mineures sont susceptibles de faire évoluer ce plan. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. Les meubles et éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs.

susceptibles de faire évoluer ce plan. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement. Les meubles et éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs.

BAETZ & CHARDIN
AGENCE D'ARCHITECTURE

02/2025

PHASE EXECUTION