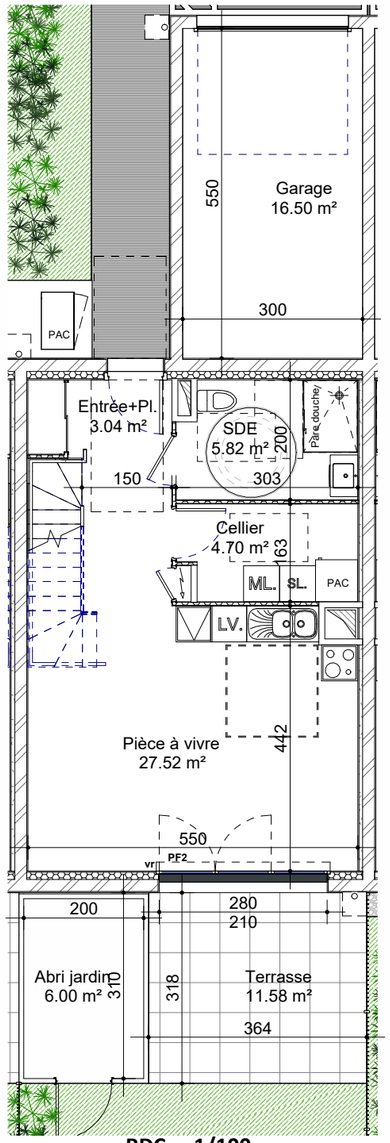
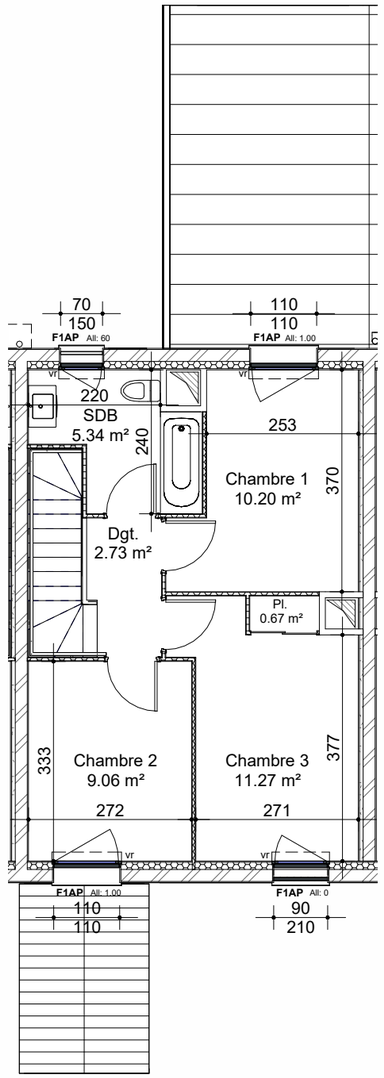
Façade Est - 1/200

Façade Ouest - 1/200

Plan masse - sans échelle



RDC - 1/100



Etage - 1/100

NOTA (phase PC) : ce plan est extrait du dossier de permis de construire. Les plans techniques d 'exécution sont en cours de réalisation. En raison d 'impératifs techniques, des modifications sont susceptibles de faire évoluer le plan. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n 'apparaissent pas systématiquement. Les radiateurs ne sont pas figurés. Les meubles et éléments de cuisine ne sont qu 'indicatifs. Seuls seront fournis les équipements figurant dans la notice descriptive annexée à la vente.

NOTA (phase notaire) : ce plan est édité en phase de préparation ou en cours de chantier. En raison d 'impératifs techniques de réalisation, des modifications sont susceptibles de faire évoluer ce plan. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n 'apparaissent pas systématiquement. Les radiateurs ne sont pas figurés. Les meubles et éléments de cuisine ne sont qu 'indicatifs. Seuls seront fournis les équipements figurant dans la notice descriptive annexée à la vente.

Partélios Habitat

HERMANVILLE SUR MER

Domaine de Loutelle

PLAN DE VENTE

Maison n°: 15 Typologie: T4

Désignation	Surface en m²
Pièce à vivre	27.52 m²
Cellier	4.70 m²
SDE	5.82 m²
Entrée+Pl.	3.04 m²
Dgt.	2.73 m²
Chambre 1	10.20 m²
SDB	5.34 m²
Chambre 2	9.06 m²
Chambre 3	11.27 m²
Pl.	0.67 m²
TOTAL SHAB	80.35 m²
Terrasse	11.58 m²
Jardin	32.91 m²
Abri jardin	6.00 m²
Garage	16.50 m²

PLAN DE LOCALISATION

LEGENDE

PF1 : Porte fenêtre 1 ouvrant	Tableau électrique
PF2 : Porte fenêtre 2 ouvrants	PAC — Pompe à chaleur unité intérieure
F1AP : Fenêtre 1 ouvrant allège pleine	PAC — Pompe à chaleur unité extérieure
F2AP : Fenêtre 1 ouvrant + 1 fixe allège pleine	Gaine technique
All : Hauteur d'allège	**vr :** Volet roulant

Empreinte THOMASSE & THUBERT _ ARCHITECTES ASSOCIEES

13/03/2025