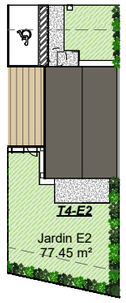
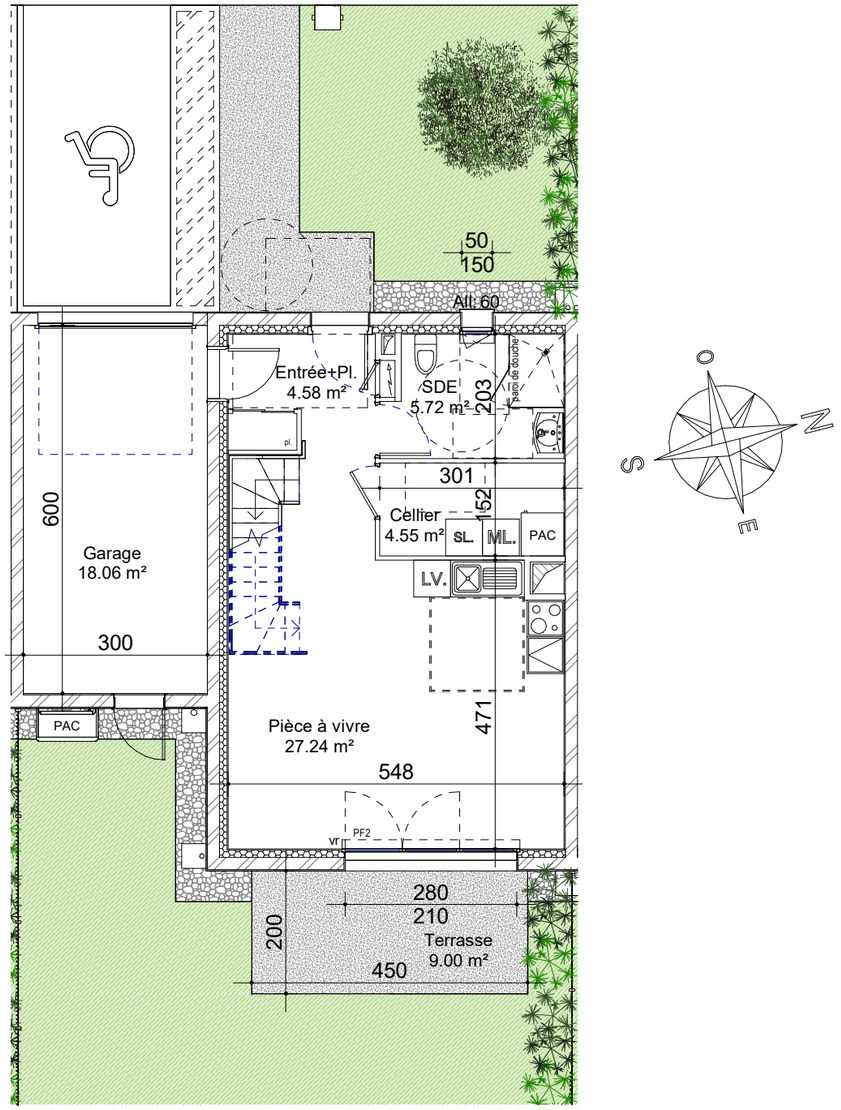
Façade Est - 1/200

Façade Ouest - 1/200

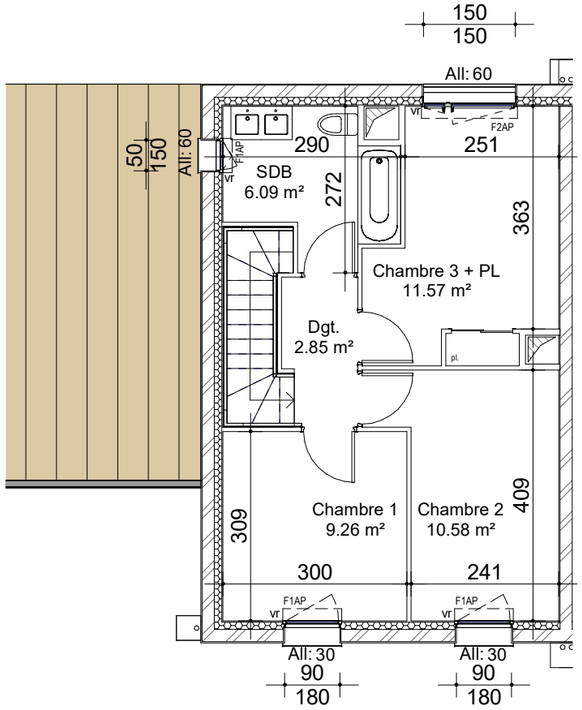



Plan masse - sans échelle




RDC - 1/100




Etage - 1/100

NOTA (phase PC) : ce plan est extrait du dossier de permis de construire. Les plans techniques d'exécution sont en cours de réalisation. En raison d'impératifs techniques, des modifications sont susceptibles de faire évoluer le plan. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. Les radiateurs ne sont pas figurés. Les meubles et éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs. Seuls seront fournis les équipements figurant dans la notice descriptive annexée à la vente.

NOTA (phase notaire) : ce plan est édité en phase de préparation ou en cours de chantier. En raison d'impératifs techniques de réalisation, des modifications sont susceptibles de faire évoluer ce plan. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. Les radiateurs ne sont pas figurés. Les meubles et éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs. Seuls seront fournis les équipements figurant dans la notice descriptive annexée à la vente.

Partélios Habitat

# SANNERVILLE

## Lotissement "Les Conquérantes"

## PLAN DE VENTE

### Maison n°: E2 Typologie: T4

| Désignation | Surface en m² |
|---|---|
| Entrée+Pl. | 4.58 m² |
| Pièce à vivre | 27.24 m² |
| SDE | 5.72 m² |
| Cellier | 4.55 m² |
| Chambre 1 | 9.26 m² |
| Chambre 2 | 10.58 m² |
| Chambre 3 + PL | 11.57 m² |
| SDB | 6.09 m² |
| Dgt. | 2.85 m² |
| TOTAL SHAB | 82.44 m² |
| Garage | 18.06 m² |
| Terrasse | 9.00 m² |
| Parcelle | 205.70 m² |

### PLAN DE LOCALISATION

### LEGENDE

| | |
|---|---|
| **PF1 :** Porte fenêtre 1 ouvrant | Tableau électrique |
| **PF2 :** Porte fenêtre 2 ouvrants<br>**PF2+1 fixe :** Porte fenêtre 2 ouvrants + 1 fixe | PAC — Pompe à chaleur unité intérieure |
| **F1AP :** Fenêtre 1 ouvrant allège pleine | PAC — Pompe à chaleur unité extérieure |
| **F2AP :** Fenêtre 1 ouvrant + 1 fixe allège pleine | Gaine technique |
| **All :** Hauteur d'allège | **vr :** Volet roulant |

11/09/2025 | PHASE: PC

empreinte AUDREY THURET _ ARCHITECTE