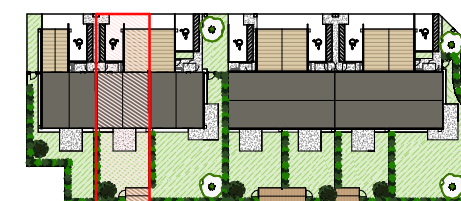


Désignation	Surface en m²
Entrée	3.17 m²
Pièce à vivre	27.85 m²
SDE	5.01 m²
Cellier	4.04 m²
pl	0.78 m²
Chambre 1	9.58 m²
Chambre 2	11.05 m²
Chambre 3 + PL	10.68 m²
SDB	5.29 m²
Dgt.	2.85 m²
TOTAL SHAB	80.30 m²
Garage	16.50 m²
Terrasse	9.00 m²
Abri jardin	6.00 m²
Parcelle	176.59 m²

PLAN DE LOCALISATION



LEGENDE

PF1 : Porte fenêtre 1 ouvrant	 Tableau électrique
PF2 : Porte fenêtre 2 ouvrants PF2+1 fixe : Porte fenêtre 2 ouvrants + 1 fixe	 Pompe à chaleur unité intérieure
F1AP : Fenêtre 1 ouvrant allège pleine	 Pompe à chaleur unité extérieure
F2AP : Fenêtre 1 ouvrant + 1 fixe allège pleine	 Gaine technique
All : Hauteur d'allège	 Faux plafond
vr : Volet roulant	

11/09/25

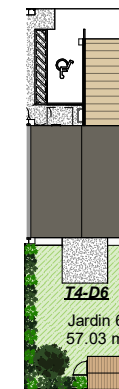
PHASE: PC



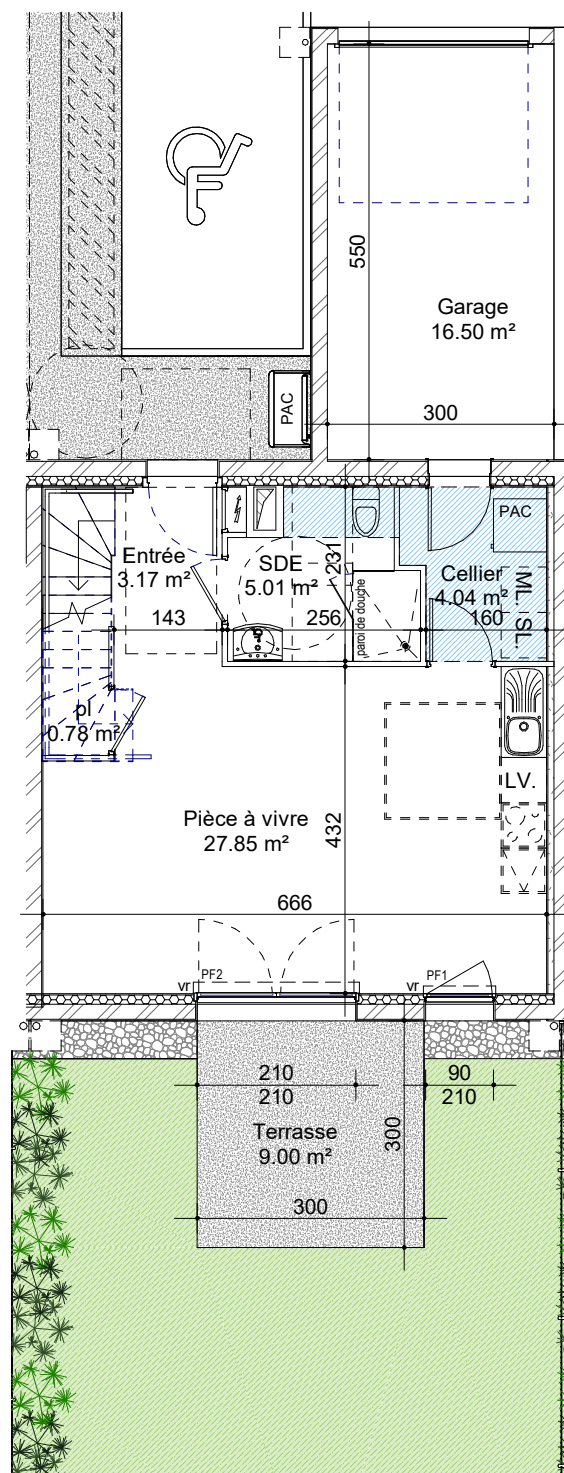
Façade Sud-Ouest - 1/200



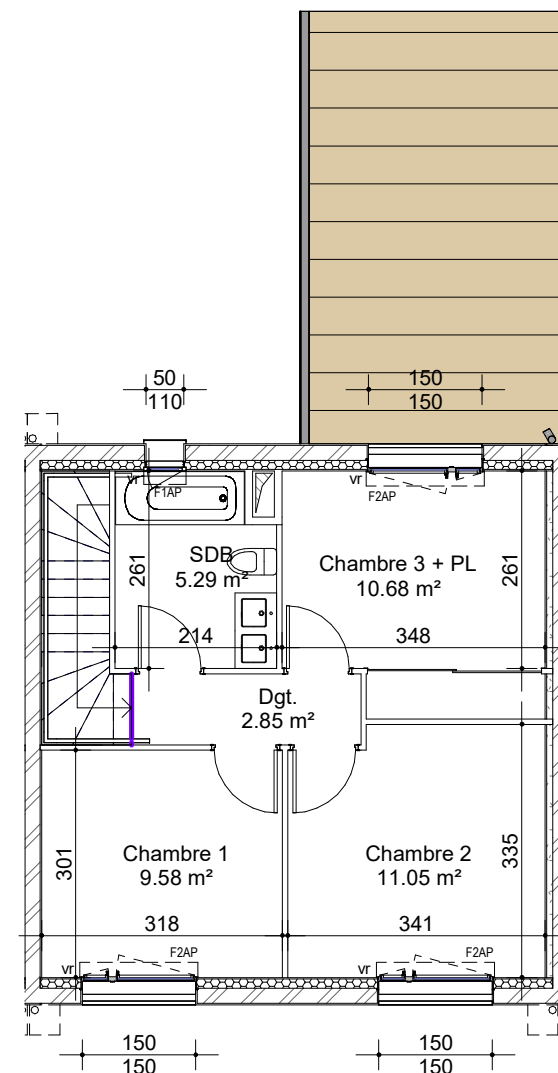
Façade Nord-Est - 1/200



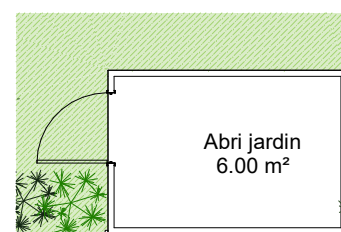
Plan masse - sans échelle



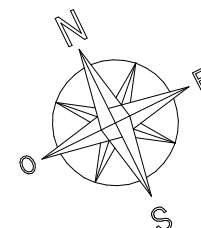
RDC - 1/100



Étage - 1/100



Abri jardin
6.00 m²



NOTA (phase PC) : ce plan est extrait du dossier de permis de construire. Les plans techniques d'exécution sont en cours de réalisation. En raison d'impératifs techniques, des modifications sont susceptibles de faire évoluer le plan. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. Les radiateurs ne sont pas figurés. Les meubles et éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs. Seuls seront fournis les équipements figurant dans la notice descriptive annexée à la vente.

NOTA (phase notaire) : ce plan est édité en phase de préparation ou en cours de chantier. En raison d'impératifs techniques de réalisation, des modifications sont susceptibles de faire évoluer ce plan. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. Les radiateurs ne sont pas figurés. Les meubles et éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs. Seuls seront fournis les équipements figurant dans la notice descriptive annexée à la vente.