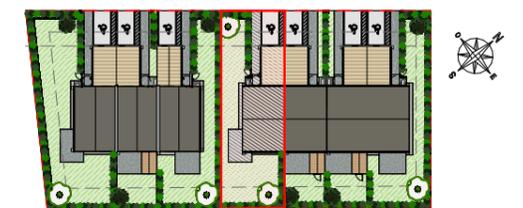


## SANNERVILLE Lotissement "Les Conquérantes" PLAN DE VENTE

Maison n°: A4 Typologie: T4

Désignation	Surface en m <sup>2</sup>
Entrée+Pl.	2.98 m <sup>2</sup>
Pièce à vivre	29.02 m <sup>2</sup>
SDE	5.75 m <sup>2</sup>
Cellier	4.67 m <sup>2</sup>
Chambre 1	9.79 m <sup>2</sup>
Chambre 2+PL	12.81 m <sup>2</sup>
Chambre 3	10.17 m <sup>2</sup>
SDB	5.33 m <sup>2</sup>
Dgt.	2.67 m <sup>2</sup>
TOTAL SHAB	83.19 m <sup>2</sup>
Garage	16.50 m <sup>2</sup>
Terrasse	11.28 m <sup>2</sup>
Parcelle	249.53 m <sup>2</sup>

### PLAN DE LOCALISATION



### LEGENDE

PF1 : Porte fenêtre 1 ouvrant		Tableau électrique
PF2 : Porte fenêtre 2 ouvrants		Pompe à chaleur unité intérieure
PF2+1 fixe : Porte fenêtre 2 ouvrants + 1 fixe		Pompe à chaleur unité extérieure
F1AP : Fenêtre 1 ouvrant allège pleine		Gaine technique
F2AP : Fenêtre 1 ouvrant + 1 fixe allège pleine		
All : Hauteur d'allège		vr : Volet roulant

11/09/25

PHASE: PC



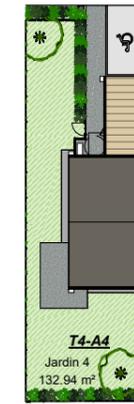
Façade Sud-Ouest - 1/200



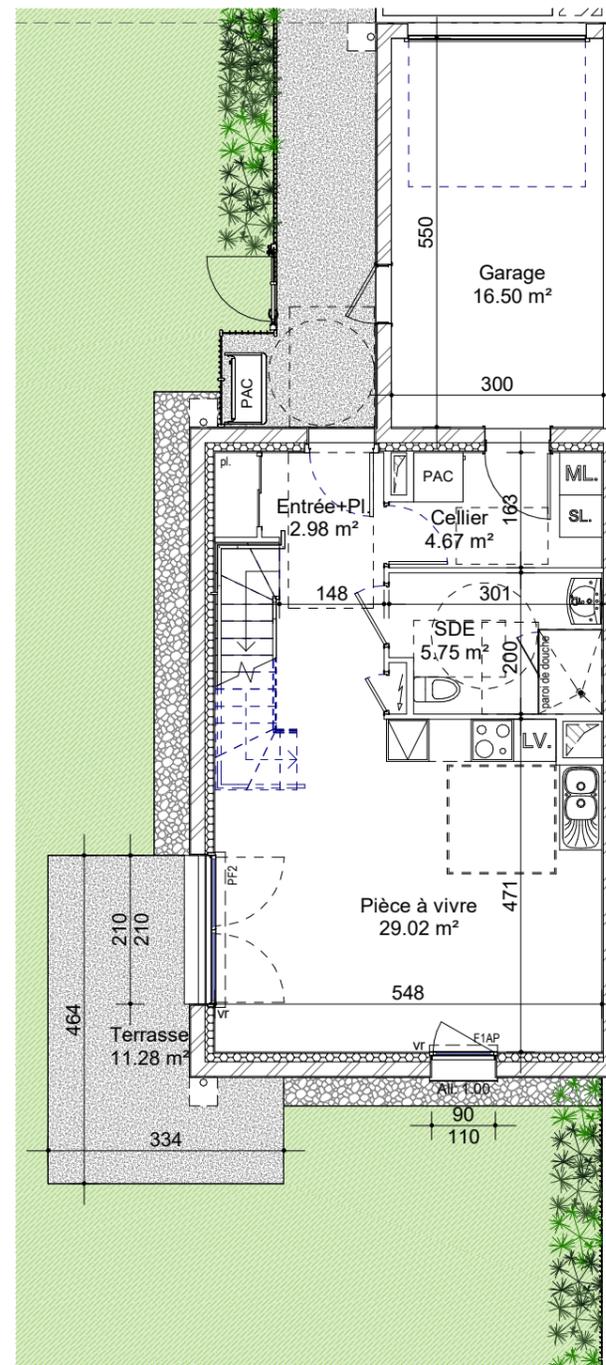
Façade Sud-Est - 1/200



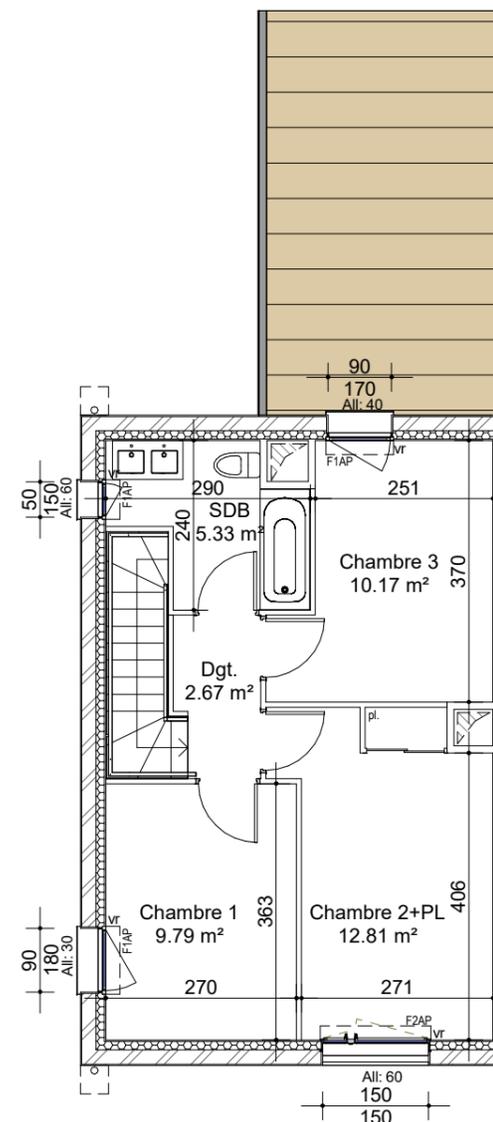
Façade Nord-Ouest - 1/200



Plan masse - sans échelle



RDC - 1/100



Etage - 1/100

NOTA (phase PC) : ce plan est extrait du dossier de permis de construire. Les plans techniques d'exécution sont en cours de réalisation. En raison d'impératifs techniques, des modifications sont susceptibles de faire évoluer le plan. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. Les radiateurs ne sont pas figurés. Les meubles et éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs. Seuls seront fournis les équipements figurant dans la notice descriptive annexée à la vente.

NOTA (phase notaire) : ce plan est édité en phase de préparation ou en cours de chantier. En raison d'impératifs techniques de réalisation, des modifications sont susceptibles de faire évoluer ce plan. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. Les radiateurs ne sont pas figurés. Les meubles et éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs. Seuls seront fournis les équipements figurant dans la notice descriptive annexée à la vente.