

Désignation	Surface en m²
Entrée+Pl.	2.98 m²
Pièce à vivre	29.02 m²
SDE	5.75 m²
Cellier	4.67 m²
Chambre 1	9.79 m²
Chambre 2+PL	12.81 m²
Chambre 3	10.17 m²
SDB	5.33 m²
Dgt.	2.67 m²
TOTAL SHAB	83.19 m²
Abri jardin	6.00 m²
Garage	16.50 m²
Terrasse	12.09 m²
Parcelle	162.95 m²

PLAN DE LOCALISATION



LEGENDE

PF1 : Porte fenêtre 1 ouvrant	Tableau électrique
PF2 : Porte fenêtre 2 ouvrants PF2+1 fixe : Porte fenêtre 2 ouvrants + 1 fixe	Pompe à chaleur unité intérieure
F1AP : Fenêtre 1 ouvrant allège pleine	Pompe à chaleur unité extérieure
F2AP : Fenêtre 1 ouvrant + 1 fixe allège pleine	Gaine technique
All : Hauteur d'allège	vr : Volet roulant

11/09/25

PHASE: PC



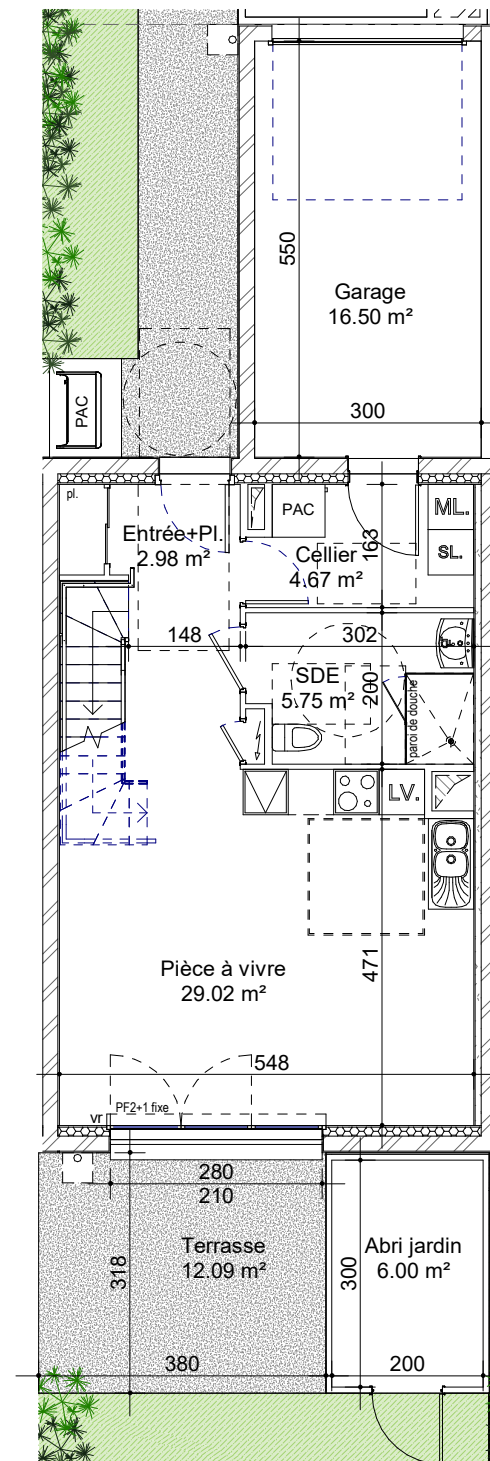
Façade Sud-Est - 1/200



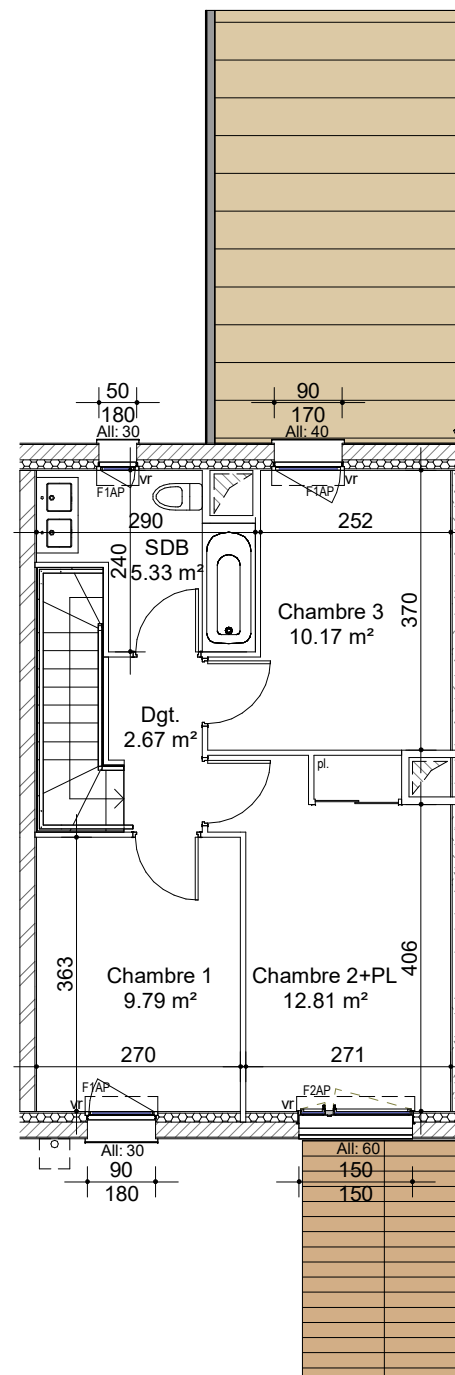
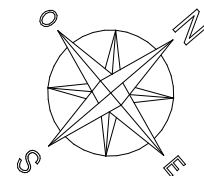
Façade Nord-Ouest - 1/200



Plan masse - sans échelle



RDC - 1/100



Étage - 1/100

NOTA (phase PC) : ce plan est extrait du dossier de permis de construire. Les plans techniques d'exécution sont en cours de réalisation. En raison d'impératifs techniques, des modifications sont susceptibles de faire évoluer le plan. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. Les radiateurs ne sont pas figurés. Les meubles et éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs. Seuls seront fournis les équipements figurant dans la notice descriptive annexée à la vente.

NOTA (phase notaire) : ce plan est édité en phase de préparation ou en cours de chantier. En raison d'impératifs techniques de réalisation, des modifications sont susceptibles de faire évoluer ce plan. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement. Les radiateurs ne sont pas figurés. Les meubles et éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs. Seuls seront fournis les équipements figurant dans la notice descriptive annexée à la vente.