



**CITIZIM**  
IMMOBILIER

## Maison de 3 pièces à Mézidon Vallée d'Auge - 14270



- Surface habitable 74,20 m<sup>2</sup>
- Nb pièces 3
- Nb chambres 2

MEZIDON VALLEE D'AUGE, maison de 3 pp de 74 m<sup>2</sup>, mitoyenne d'un côté, composée d'une entrée, wc, séjour-salon, cuisine séparée, cellier.

A l'étage: dégagement, 2 chambres, salle de bains. Jardin clos. DPE: D.

Chauffage: Gaz de ville. Pas de frais d'agence. Frais de notaire réduits.

Pas de frais d'agence. Frais de notaire réduits.

Visite sur rdv du lundi au vendredi de 09h à 17h.

Priorité aux locataires du parc social dans le Dept. 14 (sous condition de ressources).

Date limite de remise des offres d'achat le 18/05/2026, par mail à l'adresse qui vous sera communiquée lors de la visite ou par voie postale à l'adresse suivante: PARTELIOS HABITAT- service Vente - 2, Rue Martin Luther King, 14280 ST CONTEST.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Pour plus d'informations, contactez-nous au [02 31 06 23 81](tel:0231062381) / [ventes@partelios. fr](mailto:ventes@partelios.fr).

Retrouvez toutes nos offres sur notre site: [www. partelios. fr](http://www.partelios.fr) / rubrique 'acheter un logement'.

## Diagnostic de Performance Énergétique

